

www.friedrichshof.at

günstig wohnen am **friedrichshof**



nahe wien

Der Friedrichshof liegt rund 60 km südöstlich von Wien im Bezirk Neusiedl/See (Burgenland). Er ist ein Ortsteil von Zurndorf und z. B. über die A4 (Abfahrt Mönchhof) gut erreichbar.

Der Ort blickt auf eine abwechslungsreiche Geschichte zurück und entwickelte sich vom k. u. k. Gutshof über ein komunitäres Lebensexperiment zu einem Entfaltungsort mit einem vielfältigen Gemeinschaftsangebot und einer lebendigen Nachbarschaft.

Günstig wohnen und arbeiten: Freie Flächen zu vergeben!

Gerne zeigen wir Ihnen die derzeit freien Wohnungen, Wohnateliers oder Büros und das Areal. Für einen Besichtigungstermin kontaktieren Sie uns bitte unter:

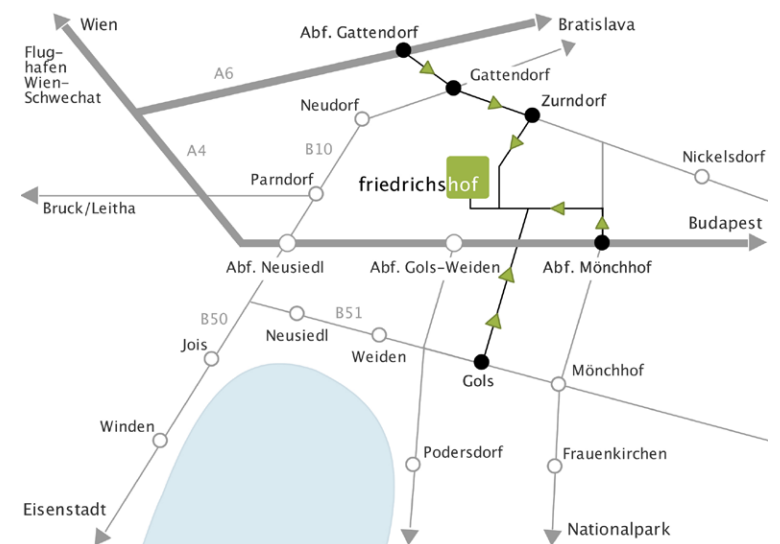
friedrichshof

ort mit weitem horizont

tel +43 (0)2147/7000-171
e-mail office@friedrichshof.at

Weitere Infos finden Sie auf
www.friedrichshof.at

anfahrt



günstig mieten

wohnen und arbeiten in autofreier Parkanlage mit städtischem Flair

Die Mietwohnungen, Wohnateliers und Büros in verschiedenen Größen befinden sich inmitten eines parkähnlichen und autofreien Areals (insgesamt 25 ha groß). Die Bebauung folgt dem Masterplan „Central Park“ des österreichischen Architekten Adolf Krischanitz. Dank Förderungen wohnen Sie am Friedrichshof zu erschwinglichen Preisen. Bei Interesse melden Sie sich unverbindlich für eine freie Wohnung. Die provisionsfreie Vermietung erfolgt direkt vom Eigentümer!

entfaltungsort

für Freigeister, Familien und unternehmerische Menschen

Der Ort mit dem weiten Horizont begeistert Familien mit kleineren Kindern, naturverbundene Menschen, junge Menschen auf der Suche nach einer Erstwohnung, Singles und Paare, Kunstschaffende, Selbstständige und FreiberuflerInnen bzw. Menschen mit eigenen Ideen, die sich einbringen und mitgestalten wollen. Aufgrund der Vielfalt an Sprachen, Nationalitäten, Altersgruppen und Berufen herrscht ein städtisches Flair unter den ca. 200 BewohnerInnen.



zusammenleben

mit einem offenen und vielfältigen Gemeinschaftsangebot

Das Zusammenleben ist nachbarschaftlicher und bunter als in anderen Siedlungen. Trotzdem gestaltet es sich weniger verbindlich als in expliziten Wohnprojekten. Zahlreiche Sport- und Freizeitanlagen werden gemeinsam genutzt, z. B. der Badeteich mit Liegewiesen, die Feuerstellen, die Sauna, die Turnhalle, Spiel- und Sportplätze sowie der Joggingpfad durch den Wald. Mehrere Initiativen der BewohnerInnen und eine exzellente Infrastruktur mit einem Restaurant runden das Angebot am Areal ab.



Mietwohnhaus



Feuerstelle und Grillplatz



Wohnateliers